

物件所在地	東広島市西条町寺家字重常7387付近					
土地面積	168.03m ~	50.83坪 ~	登記地目 現状	宅地 造成中(4月完成予定)		
価格	1,34	1,347万円 ~		第一種中高層住居地域 寺西小学校		
住宅地図		学校区	中央中学校			



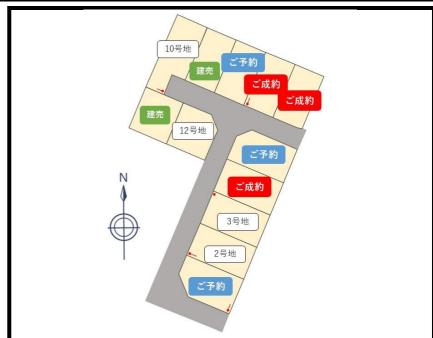
セブンイレブンまで 徒歩5分(350m)

とれたて元気市まで 徒歩9分(650m)

寺西小学校まで 徒歩14分(1.1km)

中央中学校まで 徒歩9分(700m)

区画	面 積(㎡)	坪 数	販売価格(万円)	坪単価(万円)	接道	備(考(状況)
1号地						ご予約
2号地	198.60m²	60.08坪	1,382万円	23.0万円	西	
3号地	198.60m²	60.08坪	1,382万円	23.0万円	西	
4号地						ご成約
5号地						ご予約
6号地						ご成約
7号地						ご成約
8号地						ご予約
9号地						建売予定
10号地	210.83m <sup>2</sup>	63.78坪	1,403万円	22.0万円	東	
11号地						建売予定
12号地	168,03m²	50,83坪	1,347万円	26.5万円	北・東	



団地名	寺家重常Ⅳ		電気		
接道幅員	6.0m	設備	上水道		
建ぺい率	60%	1文/用	浄化槽		
容積率	200%		都市ガス		
販売形態	売主	条件	建築条件付き		
	再名第二地区地区計画区域 (河川温水相中区域 (計画):0.0。0.5 ··· (河川温水相中区域 (相中里土):1.0 ··· ·				

西条第二地区地区計画区域/河川浸水想定区域(計画):03~0.5m/河川浸水想定区域(想定最大):1.0m~ 3.0m未満・中川河川浸水想定区域(想定最大):0.5m~1.0m 本物件の売買契約は良好な住環境を維持増進するため、自治会(町内会)等に加入することを条件とさせていただきます。加入手続き・会費納入方法等については、地元自治会(町内会)の指示に従ってくださ

株式会社日興ホーム 〒739-0041 東広島市西条町寺家3847-2 宅建業免許番号 広島県知事登録(15)第1946号 建築業許可番号 広島県知事(特-4)第7312号



TEL 082-421-0055